

Vyjádření Gremiální rady Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy k návrhu Metropolitního plánu

Vážené zastupitelky, vážení zastupitelé,

v úterý 22. března vyšel v Mladé frontě DNES článek s názvem „Spousta chyb. Metropolitní plán město nestíhá dokončit“. Text bez jakýchkoliv relevantních argumentů denunciuje jak vlastní plán, tak de facto i celou práci Institutu. Dovolujeme si považovat takový nepoučený a alarmující přístup za škodlivý pro celý proces projednání Metropolitního plánu i pro rozvoj Prahy jako takové.

V první řadě je nutné sdělit, že kromě pořizovatele (Magistrát hl. m. Prahy) a zpracovatele (IPR Praha) nemůže (a dosud ani nesmí) mít nikdo kompletní informace o zpracovávaném Metropolitním plánu, a je tudíž zavádějící jej jako komplexní dílo hodnotit. Jako členové Gremiální rady IPR Praha, jsme měli jako jedni z mála možnost seznámit se jak s konstrukcí plánu, tak s jeho podstatnými věcnými náležitostmi. Máme proto za to, že jsme schopni se erudovaně vyjádřit k zásadním kvalitám Metropolitního plánu. V první řadě považujeme za důležité uvést, že zpracovávaný Metropolitní plán je vysoce nadprůměrným dílem. Z hlediska formálního jde o dosud nevidaný, důkladně provázaný systém informací, který má vnitřní logiku, jasnost a srozumitelnost. S tím souvisí i vysoká grafická a vypovídací úroveň Metropolitního plánu. Z hlediska obsahového oceňujeme respekt k prostorové struktuře města, k jeho morfologii, topografii a identitě jeho částí. Tyto hodnoty se odrážejí především v maximálním omezení exploatace volné krajiny, v členění města na charakteristické lokality a v posilování úlohy veřejného prostoru. Všechny tyto atributy (i mnohé další) minulým územním plánům Prahy chyběly.

To pochopitelně neznamená, že by návrh plánu byl v tuto chvíli bezchybný a dokonalý. Každý z členů Gremiální rady k němu vyslovil nejrůznější dílčí výhrady, nicméně jako celek hodnotíme plán veskrze kladně. Územní plán je rozsáhlým a velice komplexním dokumentem a je tak přirozené, že se konsenzus na podrobnostech jeho řešení hledá obtížně. Právě kvůli tomu Stavební zákon počítá s mnoha koly projednávání s nejrůznějšími subjekty a vyhrazuje této fázi přípravy velkorysou časovou dotaci; otevřené otázky a různé možné nelady definitivně dojdou svého dořešení až v průběhu projednávání. V tuto chvíli tedy není v žádném případě na místě znepokojení z jakéhosi „chybného dokumentu“.

S vahou své odborné autority se proto za nynější návrh Metropolitního plánu chceme postavit. Jsme přesvědčeni o tom, že připravovaný plán bude plánem kvalitním, neřku-li mimořádně kvalitním. Přerušovat jeho přípravu či výrazněji zasahovat do jeho koncepce bychom považovali za mimořádně nešťastný krok.

Z důvodu sledování podstatných vlastností města a jeho rozvoje nový plán obsahuje výrazně inovativní vnitřní strukturu i formu výstupů. Všechny inovace jsou ale, dle našeho názoru, v souladu s tím, co předepisuje Stavební zákon. S IPR Praha ostatně spolupracují naši špičkoví odborníci na územní plánování.

Vážení zastupitelé, chceme Vás tímto vyzvat k podpoře Metropolitního plánu. Dopřejte plánu prostor najít svou definitivní podobu. Budoucnosti územního rozvoje Prahy nejvíce prospěje klid, rozvaha a racionální diskuse.

S pozdravem

prof. arch. Martin Rajniš

předseda Gremiální rady IPR Praha



Členové Gremiální rady:

prof. PhDr. Rostislav Švácha

prof. dipl. arch. Miroslav Šik

prof. h. C. Dr. Ing. Václav Liška Dr. h. c

doc. Ing. arch. Jan Jehlík

Ing. arch. Josef Pleskot

RNDr. Jiří Sádlo, Csc.