

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1710
ze dne 18.7.2017

ke Koncepční studii náměstí OSN

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

návrh Koncepční studie náměstí OSN dle vymezeného území v zadání (dále jen "Koncepční studie") uvedený v příloze č. 1 tohoto usnesení jako závazný podklad pro navazující projektovou přípravu investiční akce Odboru strategických investic Magistrátu hlavního města Prahy č. stavby 43331 Náměstí OSN

II. u k l á d á

1. řediteli Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy

1. poskytnout Odboru strategických investic Magistrátu hlavního města Prahy součinnost při výběru generálního projektanta (GP) navazujících fází a vykonávání autorského dozoru při implementaci Koncepční studie v navazujících fázích projektové přípravy s vysoutěženým GP

Termín: průběžně

2. náměstkyni primátorky Kolínské

1. informovat organizace zřizované a založené hlavním městem Prahou, kterých se Koncepční studie týká (Technickou správu komunikací, a.s., Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., Pražskou plynárenskou, a.s., Pražskou vodohospodářskou společností, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Kolektory Praha, a.s., Technickou správu komunikací, příspěvkovou organizaci, Trade Centre Praha, a.s.), o schválení Koncepční studie

Kontrolní termín: 31.7.2017

2. informovat starostu městské části Praha 9 o schválení Koncepční studie

Kontrolní termín: 31.7.2017

3. předložit Radě hlavního města Prahy rámcový harmonogram přípravy a následné realizace projektu

Termín: 31.8.2017

3. MHMP - OSI MHMP

1. ve spolupráci s Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy zahájit zadávací řízení na projektanta navazujících fází projektové přípravy podle základních principů pro postup při zadávacích řízeních na veřejná prostranství schválených Radou hlavního města Prahy v usnesení č. 1558 ze dne 21.6.2016

Termín: 31.7.2017

2. zpracovat rámcový harmonogram přípravy a následné realizace projektu

Kontrolní termín: 31.7.2017

4. MHMP - HOM MHMP

1. poskytnout Odboru strategických investic Magistrátu hlavního města Prahy součinnost při přípravě a realizaci investiční akce

Termín: průběžně

III. **ž á d á**

1. Dopravní podnik hl.m. Prahy, Technickou správu komunikací, a.s., Pražskou vodohospodářskou společností a.s., Pražskou energetiku, a.s., Pražskou plynárenskou, a.s., Kolektory Praha, a.s., Pražskou teplárenskou, a.s., Českou telekomunikační infrastrukturu, a.s., Trade Centre Praha, a.s.
 - a) o poskytnutí požadované součinnosti v navazujících fázích přípravy projektové dokumentace investiční akce OSI MHMP č. stavby 43331 Náměstí OSN na základě schválené Koncepční studie
 - b) a koordinaci svých investičních záměrů s Koncepční studií a navazujícími projekty
2. starostu MČ Praha 9 o poskytnutí požadované součinnosti v navazujících fázích přípravy projektové dokumentace investiční akce OSI MHMP č. stavby 43331 Náměstí OSN, na základě schválené Koncepční studie
3. Dopravní podnik hl.m. Prahy o zajištění návazných fází projektové dokumentace investiční akce rekonstrukce tramvajové tratě Sokolovská – Kolbenova na základě schválené Koncepční studie

Adriana Krnáčová v. r.
primátorka hl.m. Prahy

Petr Dolínek v. r.
náměstek primátorky hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstkyně primátorky Kolínská

Tisk: R-24886

Provede: ředitel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, náměstkyně primátorky Kolínská, MHMP - OSI MHMP, MHMP - HOM MHMP

Na vědomí: odborům MHMP

Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1710 ze dne 18. 7. 2017

- na CD

Koncepční studie Náměstí OSN

Zadání

Koncepční studie Náměstí OSN a navazujících veřejných prostranství (dále jen Koncepční studie) byla zpracována Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy (dále jen IPR Praha) na základě Usnesení Rady hlavního města Prahy č. 812 ze dne 12. 4. 2016, které navazuje na usnesení Rady hlavního města Prahy č. 556 ze dne 16. 4. 2013 ke koncepčnímu přístupu hlavního města Prahy k veřejným prostranstvím a koordinaci investic na veřejných prostranstvích a na usnesení č. 2538 z 20. 10. 2015 k vypracování zadání koncepční studie náměstí OSN, Praha 9.

Důvod vypracování studie

Zpracování koncepční studie bylo iniciováno plánovanou investicí Dopravního podniku hlavního města Prahy, a. s. (dále jen DPP, a.s.) do rekonstrukce tramvajové trati v Sokolovské a Kolbenově ulici. Financování projektových prací rekonstrukce trati zajišťuje městská část Praha 9, pro kterou je osa Sokolovská-Kolbenova páteří rozsáhlých rozvojových ploch po bývalých průmyslových areálech. Náměstí OSN je nejdůležitějším uzlem na této ose a má potenciál zastávat roli centrálního městského veřejného prostranství Vysočan jak pro již vystavěnou část, tak pro novou výstavbu. Tuto roli však díky současnému stavu veřejných prostranství neplní dobře.

Koncepční studie navrhuje budoucí podobu celého uličního prostoru a vhodné prostorové a technické uspořádání odpovídající současným a zejména budoucím potřebám rozvíjející se části města. Koncepční studie se stane základním výchozím podkladem pro přípravu navazujících stupňů projektové dokumentace na jednotlivé etapy vedoucích k celkové rekonstrukci veřejných prostranství a tramvajové tratě a jednodušší koordinaci dílčích projektů jednotlivých správců sítí a prvků.

Součástí proaktivního přístupu hlavního města Prahy k veřejným prostranstvím je tvorba celkové koncepce uličních prostor, definování požadavků na kvalitu veřejných prostranství a také vzájemné koordinování jednotlivých záměrů v řešeném území, například rekonstrukce technické infrastruktury, požadavky na bezbariérovost a další investice tak, aby došlo k synergickému efektu, který se následně projeví ve výrazném zvýšení užitelské kvality a snížení celkových investičních nákladů.

Proces zpracování studie, zapojení organizací veřejné správy, správců sítí a veřejnosti

Do přípravy návrhu byla ve dvou kolech zapojena veřejnost a také klíčové organizace veřejné správy (např. Hasičský záchranný sbor, Zdravotnická záchranná služba hl. města Prahy, Policie ČR, Hygienická stanice hl. města Prahy, Technická správa komunikací hlavního města Prahy, ROPID, Pražská teplárenská, a.s., Pražská plynárenská distribuce a.s., Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Pražská energetika distribuce, a.s., Kolektory Praha, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., vybrané odbory magistrátu hl. města Prahy a další).

První kolo zapojení veřejnosti probíhalo formou veřejných setkání a urbanistických procházek a byly v něm shromážděny informace, problémy, příležitosti a názory, jak řešené území místní občané vnímají. Druhé kolo zapojení veřejnosti probíhalo formou veřejného představení koncepční studie na panelech přímo na Náměstí OSN a připomínky občanů byly sesbírány prostřednictvím online dotazníku, nebo přímo osobně zaznamenány během setkání a diskusí na informačním stánku přímo na Náměstí OSN

Organizace veřejné správy a správci sítí technické infrastruktury byly v prvním kole konzultací informovány o zpracování koncepční studie a požádány o informaci o plánovaných investicích v řešeném území. V druhém kole, po zpracování plného rozsahu návrhu studie, byly organizace požádány o připomínkování celého materiálu.

Připomínky veřejnosti a organizací byly následně vypořádány a celá studie byla aktualizována do předkládané podoby.

Cíle studie

Koncepční studie navrhuje cílový stav území a definuje celkovou vizi městského prostředí. Koncepce zahrnuje mimo jiné:

- provozně - prostorové řešení uspořádání ulic
- zlepšení bezbariérovosti území (přístup k veřejné dopravě, pohyb v území)
- zefektivnění a zkvalitnění obsluhy území veřejnou dopravou (poloha zastávek, poloha a podoba tramvajové smyčky)
- zlepšení pěších vazeb
- zajištění základních podmínek pro bezpečný pohyb na kole
- obnovu a doplnění stromořadí

Určení a závaznost studie

Koncepční studie se stane závazným podkladem pro navazující projektovou přípravu, která bude řešit rekonstrukci celého uličního profilu a koordinovat jednotlivé investiční akce. V rozpočtu Hlavního města Prahy je vyčleněno pro rok 2017 **5 mil. Kč** pro odbor strategických investic MHMP na přípravu projektu. Projektant navazujících fází projektové dokumentace bude vybrán na základě principů pro postup při zadávacích řízeních na veřejná prostranství schválených RHMP v usnesení č. 1558/2016.

Navržená etapizace dělí řešené území na jednotlivé celky – etapy, které mohou být řešeny i jako samostatné projekty. V případě nutnosti zpracovat pro některou etapu alternativní řešení, například na základě nových zpřesněných informací z detailních průzkumů, měření a simulací, musí být toto řešení pořízeno ve spolupráci s IPR Praha jako autorem celkové koncepce veřejných prostranství.

Rámcové realizační náklady

Odhadnuté realizační náklady kompletní rekonstrukce uličního prostoru (včetně rekonstrukce tramvajové trati) v rozsahu celého řešeného území se pohybují v přibližné výši **370 mil. Kč bez DPH**.

Součástí Koncepční studie je i doporučení k etapizaci investice.

Role IPR Praha v navazujícím procesu

Dle usnesení č. 1558/2016 bude IPR Praha součinný při výběru projektanta a v navazujících fázích bude vykonávat dozor nad implementací koncepční studie a jejich zásad do projektové dokumentace.